



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ BUZĂU

Bl Unirii nr.301A Buzău

Tel/fax: 0238 412807 / 0238 412211

Email: dadrbuzau@gmail.com

AVIZ FINAL

Nr.12090 din 25.06.2026

În temeiul art. 9 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere oferta de vânzare depusă de CALACEAN MARIANA, CNP/CIF/CUI 2500905100015, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Mun.Buzau, str. Bld. Unirii, nr. ..., bl. 7., sc....., ap. 28, județul/sectorul Buzau, telefon, act de identitate C.I., seria XZ, nr.349839, eliberat de SPCLEP Buzau, la data 24.08.2007,

CALACIAN ELENA LILIANA, CNP/CIF/CUI 2550226400704, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Mun.Bucuresti, str. Ale. Emil Bota, nr. 3, bl. M105., sc. 1, ap. 23, județul/sectorul 3, telefon, act de identitate C.I., seria RR, nr.971494, eliberat de S.P.C.E.P. Sector 3, la data 25.02.2013,

JURCA STELA DOINA, CNP/CIF/CUI 2540810401291, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Mun.Bucuresti, str. Vintila Mihailescu, nr. 12, bl. 79., sc. B, ap. 62, județul/sectorul 6, telefon, act de identitate C.I., seria RD, nr.812108, eliberat de S.P.C.E.P. Sector 6, la data 23.08.2012,

MACSIM CRISTINA NICULINA, CNP/CIF/CUI 2520201400465, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Mun.Bucuresti, str. Ale. Izvorul Crisului, nr. 3, bl. D21., sc. D, ap. 35, județul/sectorul 4, telefon, act de identitate C.I., seria RX, nr.418769, eliberat de S.P.C.E.P. Sector 4, la data 15.01.2014,

TENE DRAGOS CRISTIAN, CNP/CIF/CUI 1671215131249, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Mun Mangalia, str. Oituz, nr. 71, bl. D01., sc..., ap. 5, județul/sectorul Constanta, telefon, act de identitate C.I., seria TX, nr.006974, eliberat de SPCLEP Mangalia, la data 01.12.2024,

TENE LAURENTIU SORIN, CNP/CIF/CUI 1610123131261, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Mun. Constanta, str. Enachita Vacarescu, nr. 44, bl....., sc..., ap. ..., județul/sectorul Constanta, telefon, act de identitate C.I., seria TX, nr.013107, eliberat de SPCLEP Constanta, la data 15.01.2025 si

PANA ANDREI CATALIN, CNP/CIF/CUI 1880121420025, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în Mun.Bucuresti, str. Rotasului, nr. 14, bl. B3., sc. 2, ap. 3204, județul/sectorul 1, telefon, act de identitate C.I., seria RZ, nr.093795, eliberat de S.P.C.E.P. Sector 1, la data 10.01.2023, cetățenia română, naționalitatea română, certificat de înregistrare în registrul comerțului J...../...../, eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul, în calitate de vânzător/vânzătoare, și înregistrată la primărie cu nr.146 din 01.04.2026 ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind exercitarea dreptului de preempțiune,

se emite

AVIZ FINAL



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

în vederea încheierii contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru II NICOLAI N ION în calitate de preemptor rang II-arendas, CNP/CIF/CUI 27141060, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în comuna Cochirleanca, str., nr. .., bl., sc., ap., județul/sectorul Buzău., telefon, act de identitate, seria, nr....., eliberat de, la data, cetățenia română, naționalitatea română, certificat de înregistrare în registrul comerțului F10/558/06.07.2010., eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău., ales de vânzător pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității Posta Calnau, categoria de folosință arabil, tarla 94, parcela 6, județul Buzău, identificat cu număr cadastral 24633, înscris în cartea funciară nr. 24633 a unității administrativ-teritoriale Posta Calnau, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării de 1/1 din 3.48 hectare.
- prețul de vânzare 133080 lei.

Director executiv,
Dr. ing. Florea Cosmin Nicolae

